

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ได้มีการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง (ระยะดำเนินการ) ตามรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม อ้างถึงหนังสือ ทส 1009.5/4374 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2552 (ภาคผนวกที่ 1)

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ได้มอบหมายให้ บริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำ การใช้น้ำ และ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ทางโครงการมีแผนการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำ ใช้น้ำ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยและ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและ ทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการ รายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
1. น้ำทิ้งจากโครงการ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำเสียก่อนการบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียหลังการบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	พารามิเตอร์ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย (SS) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ความถี่ - 1 เดือนต่อครั้ง	- ทางโครงการได้จ้างบริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโครงการ โดยในช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนบำบัด น้ำเสียหลังบำบัด และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4 -1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด	- บริเวณจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ	พารามิเตอร์ - เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ ความถี่ - 1 ปี ต่อครั้ง	- โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ 3-1 เอกสารบันทึกการบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
2. ระบบระบายน้ำ	- บริเวณจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ	พารามิเตอร์ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำ ความถี่ - 1 ปี ต่อครั้ง	- โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยติดตามตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำและระบบระบายน้ำของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวกที่ 3-1 เอกสารบันทึกการบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
2. ระบบระบายน้ำ (ต่อ)	- ภายในท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	พารามิเตอร์ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม ความถี่ - 1-2 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบและชุดลอกท่อระบายน้ำเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงหน้าฝน	-	-
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ	- บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	พารามิเตอร์ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดของห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ความถี่ - 1 สัปดาห์ต่อครั้ง	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ พร้อมทั้งมีการประสานให้สำนักงานเขตเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการหมักหมมของขยะภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21 พนักงานทำความสะอาด
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	พารามิเตอร์ - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ความถี่ - 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างอย่าสม่ำเสมอ ตามแผนการบำรุงรักษา (PM)	-	-
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	พารามิเตอร์ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา ความถี่ - 1 เดือนต่อครั้ง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบประปาและเส้นท่อเป็นประจำทุกวัน และมาการตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการตามแผนการบำรุงรักษา (PM)	-	-

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
5. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	พารามิเตอร์ - ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ ความถี่ - 1 เดือนต่อครั้ง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตามแผนการบำรุงรักษา (PM) หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	-

3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 มีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

3.4.1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี ได้แก่ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยกำหนดให้ทำการตรวจวัดทั้งหมด 3 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนบำบัด น้ำเสียหลังบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) แสดงดังตารางที่ 3.4.1-1

3.4.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำเข้าในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง รวมถึงได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป วิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.4.2-1 และภาพที่ 3.4.2-1

ตารางที่ 3.4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
- บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลง รางสาธารณะหน้าโครงการ	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลดคลิฟอร์มทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) - Residual Chlorine	1 เดือน/ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3.4.2-1 วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการ/จุดตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - บ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - บ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด - บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH - Total Suspended Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - Biochemical Oxygen Demand - Oil and Grease - Residual Chlorine - Fecal Coliform Bacteria	Electrometric Method (4500-H ⁺ B) Dried from 103-105 ^{°C} (2540 B) Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-Norg C), Titrimetric Method (4500-NH ₃ C) 5-Day BOD Test (5210 B), Azide Modification(4500-O C) Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method (5520 B) Colorimetric Method Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure (9221 E)	03/07/68 05/08/68 04/09/68 02/10/68 06/11/68 04/12/68	APHA-AWWA-WEF Edition 24th ed,2023



จุดที่ 1 บ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดที่ 2 บ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด



จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
ภาพที่ 3.4.2-1 แสดงวิธีและจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

3.4.3 ผลการวิเคราะห์ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ เดอะนิช รัชดา-ห้วยขวาง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด จุดที่ 2 บ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด และ จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สามารถสรุปได้ดังนี้

- จุดที่ 1 บ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

จากการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.7-8.0 ค่าของแข็งแขวนลอย ทั้งหมด (TSS) เท่ากับ <5.0 – 12.1 mg/L ค่าทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 41.0 – 73.7 mg/L ค่าบีโอดี (BOD) เท่ากับ 31-103 mg/L ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) เท่ากับ <2 - 12 mg/L ค่าปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) เท่ากับ <0.01 - 0.07 Mg/L as Cl₂ และค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 7.0 x 10 - >1.6 x 10⁵ MPN/100 mL ผลตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.3-1

- จุดที่ 2 บ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด

จากการตรวจวิเคราะห์พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เมื่อเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) ยกเว้น ค่าทีเคเอ็น (TKN) และค่าบีโอดี (BOD) ที่มีค่า ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ผลตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.3-2

- จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จากการตรวจวิเคราะห์ พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เมื่อเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) ยกเว้น ค่าทีเคเอ็น (TKN และค่าบีโอดี (BOD) ที่มีค่า ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ผลตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.3-3

ตารางที่ 3.4.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	TSS	TKN	BOD	Oil & Grease	Residual Chlorine	FCB ^{1/}
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	Mg/L as Cl2	MPN/100 mL
- จุดที่ 1 บ่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด	03/07/68	7.8	12.1	67.9	98	7.7	<0.01	3.5 × 10 ³
	05/08/68	7.8	7.3	73.7	103	12	<0.01	7.0 × 10
	04/09/68	7.9	8.1	70.8	31	<2.0	0.07	2.4 × 10 ²
	02/10/68	7.8	<5.0	63.6	65	<2.0	0.07	2.0 × 10 ⁴
	06/11/68	8.0	8.4	66.5	76	2.5	<0.01	1.6 × 10 ⁵
	04/12/68	7.7	6.3	41.0	52	3.0	<0.01	>1.6 × 10 ⁵

หมายเหตุ : ^{1/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

TSS = Total Suspended Solids

TKN = Total Kjeldahl Nitrogen

BOD = Biochemical Oxygen Demand

FCB = Fecal Coliform Bacteria

ตารางที่ 3.4.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพทั้ง บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	TSS	TKN	BOD	Oil & Grease	Residual Chlorine	FCB ^{2/}
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	Mg/L as Cl ₂	MPN/100 mL
- จุดที่ 2 บ่อน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด	03/07/68	7.6	26.6	77.5	87	7.2	0.02	2.4 × 10 ⁴
	05/08/68	7.4	17.2	74.6	88	4.3	<0.01	4.9 × 10
	04/09/68	7.5	16.0	79.5	70	5.5	<0.01	2.2 × 10
	02/10/68	7.4	14.7	71.2	89	3.0	<0.01	4.9 × 10 ⁵
	06/11/68	7.6	25.6	73.0	56	5.0	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
	04/12/68	7.5	14.9	41.9	77	5.1	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5 – 9.0	≤40	≤35	≤30	≤20	^{3/}	^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข)

^{2/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

^{3/} ค่าปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันยังมีการกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง

TSS = Total Suspended Solids

TKN = Total Kjeldahl Nitrogen

BOD = Biochemical Oxygen Demand

FCB = Fecal Coliform Bacteria

ตารางที่ 3.4.3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพทั้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	TSS	TKN	BOD	Oil & Grease	Residual Chlorine	FCB ^{2/}
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	Mg/L as Cl ₂	MPN/100 mL
- จุดที่ 3 บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	03/07/68	7.7	22.2	46.6	71	2.8	<0.01	1.3 x 10 ⁴
	05/08/68	7.5	39.5	69.4	74	8.4	<0.01	1.3 x 10
	04/09/68	7.5	60.2	50.8	51	6.2	<0.01	7.9 x 10
	02/10/68	7.4	32.1	69.9	80	4.9	<0.01	3.3 x 10 ⁵
	06/11/68	7.6	30.3	69.7	68	6.1	<0.01	>1.6 x 10 ⁵
	04/12/68	7.6	14.9	40.3	86	5.4	<0.01	>1.6 x 10 ⁵
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5 – 9.0	≤40	≤35	≤30	≤20	_ ^{3/}	_ ^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข)

^{2/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

^{3/} ค่าปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันยังมีการกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง

TSS = Total Suspended Solids

TKN = Total Kjeldahl Nitrogen

BOD = Biochemical Oxygen Demand

FCB = Fecal Coliform Bacteria



2) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง ธันวาคม 2568 แสดงดังภาพที่ 3.4.3-1 ถึงรูปที่ 3.4.3-7 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับกิจกรรมการใช้น้ำของผู้เข้าพักอาศัยในแต่ละเดือน และปริมาณน้ำทิ้งที่เกิดขึ้น ทางโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ตลอดเวลาอย่างมีประสิทธิภาพ และปรับปรุงแก้ไข เพื่อให้คุณภาพน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ

ตารางที่ 3.4.3-4 ตารางเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	TSS	TKN	BOD	Oil & Grease	Residual Chlorine	FCB ^{2/}
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	Mg/L as Cl ₂	MPN/100 mL
จุดที่ 1 บ่อน้ำเสียก่อน เข้าระบบบำบัด	31/01/68	7.5	50.0	89.8	148	2.5	0.05	3.5 × 10 ⁴
	13/02/68	7.5	51.3	91.2	134	2.7	0.06	3.5 × 10 ³
	06/03/68	7.7	8.3	64.3	40	2.4	0.01	5.4 × 10 ³
	03/04/68	7.8	17.0	84.2	155	<2.0	<0.01	9.2 × 10 ²
	06/05/68	7.6	11.8	78.0	114	2.9	0.02	>1.6 × 10 ⁵
	05/06/68	7.5	16.7	80.0	82	5.7	0.11	3.5 × 10 ³
	03/07/68	7.8	12.1	67.9	98	7.7	<0.01	3.5 × 10 ³
	05/08/68	7.8	7.3	73.7	103	12	<0.01	7.0 × 10
	04/09/68	7.9	8.1	70.8	31	<2.0	0.07	2.4 × 10 ²
	02/10/68	7.8	<5.0	63.6	65	<2.0	0.07	2.0 × 10 ⁴
	06/11/68	8.0	8.4	66.5	76	2.5	<0.01	1.6 × 10 ⁵
	04/12/68	7.7	6.3	41.0	52	3.0	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
จุดที่ 2 บ่อน้ำเสีย หลังผ่านการบำบัด	31/01/68	7.6	17.7	77.3	77	<2.0	0.05	3.5 × 10 ⁴
	13/02/68	7.6	18.6	84.4	64	<2.0	0.04	3.5 × 10 ³
	06/03/68	7.5	14.2	60.7	86	<2.0	0.04	2.4 × 10 ²
	03/04/68	7.6	39.8	84.0	33	2.1	<0.01	2.7 × 10
	06/05/68	7.5	15.1	76.2	108	2.0	0.02	>1.6 × 10 ⁵
	05/06/68	7.6	22.3	80.4	70	3.2	0.08	2.4 × 10 ²
	03/07/68	7.6	26.6	77.5	87	7.2	0.02	2.4 × 10 ⁴
	05/08/68	7.4	17.2	74.6	88	4.3	<0.01	4.9 × 10
	04/09/68	7.5	16.0	79.5	70	5.5	<0.01	2.2 × 10
	02/10/68	7.4	14.7	71.2	89	3.0	<0.01	4.9 × 10 ⁵
	06/11/68	7.6	25.6	73.0	56	5.0	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
	04/12/68	7.5	14.9	41.9	77	5.1	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5 – 9.0	≤40	≤35	≤30	≤20	- ^{3/}	- ^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข)
^{2/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
^{3/} ค่าปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันยังมีการกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.4.3-4 ตารางเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	TSS	TKN	BOD	Oil & Grease	Residual Chlorine	FCB ^{2/}
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	Mg/L as Cl ₂	MPN/100 mL
จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	31/01/68	7.7	44.8	73.0	70	<2.0	0.02	2.4 × 10 ⁴
	13/02/68	7.7	45.7	72.1	59	<2.0	0.02	1.7 × 10 ⁴
	06/03/68	7.6	34.1	59.8	56	<2.0	<0.01	2.2 × 10 ³
	03/04/68	7.6	62.8	66.5	94	2.0	0.01	3.5 × 10 ²
	06/05/68	7.3	22.5	28.2	65	<2.0	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
	05/06/68	7.6	23.5	67.5	58	2.7	0.05	1.3 × 10 ³
	03/07/68	7.7	22.2	46.6	71	2.8	<0.01	1.3 × 10 ⁴
	05/08/68	7.5	39.5	69.4	74	8.4	<0.01	1.3 × 10
	04/09/68	7.5	60.2	50.8	51	6.2	<0.01	7.9 × 10
	02/10/68	7.4	32.1	69.9	80	4.9	<0.01	3.3 × 10 ⁵
	06/11/68	7.6	30.3	69.7	68	6.1	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
	04/12/68	7.6	14.9	40.3	86	5.4	<0.01	>1.6 × 10 ⁵
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5 – 9.0	≤40	≤35	≤30	≤20	- ^{3/}	- ^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข)

^{2/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

^{3/} ค่าปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม

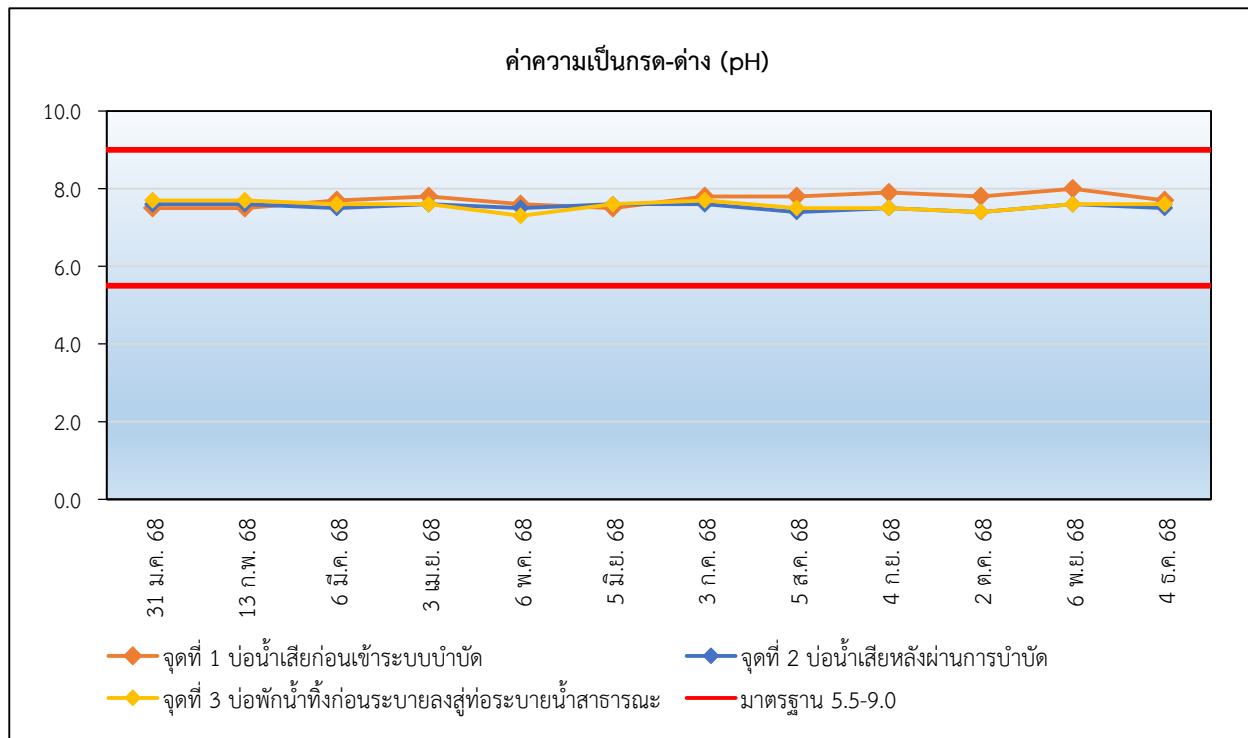
(Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันยังมีการกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง

TSS = Total Suspended Solids

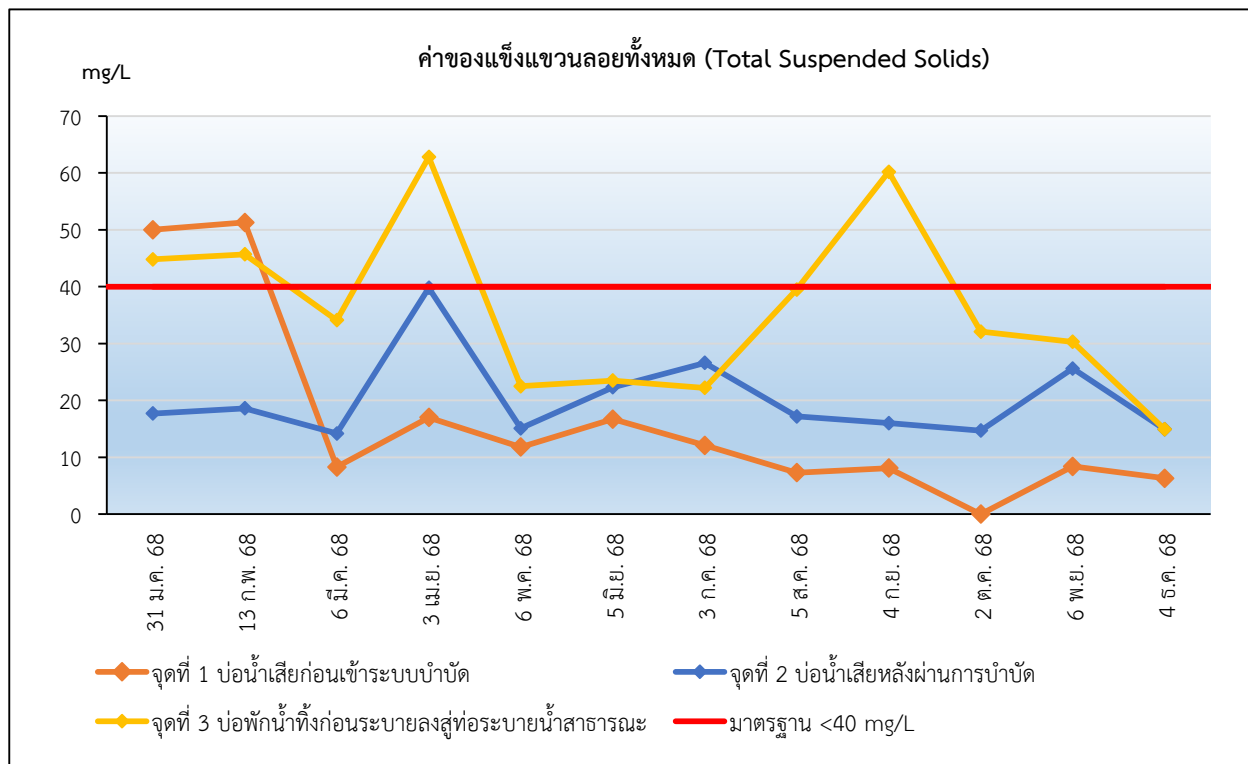
TKN = Total Kjeldahl Nitrogen

BOD = Biochemical Oxygen Demand

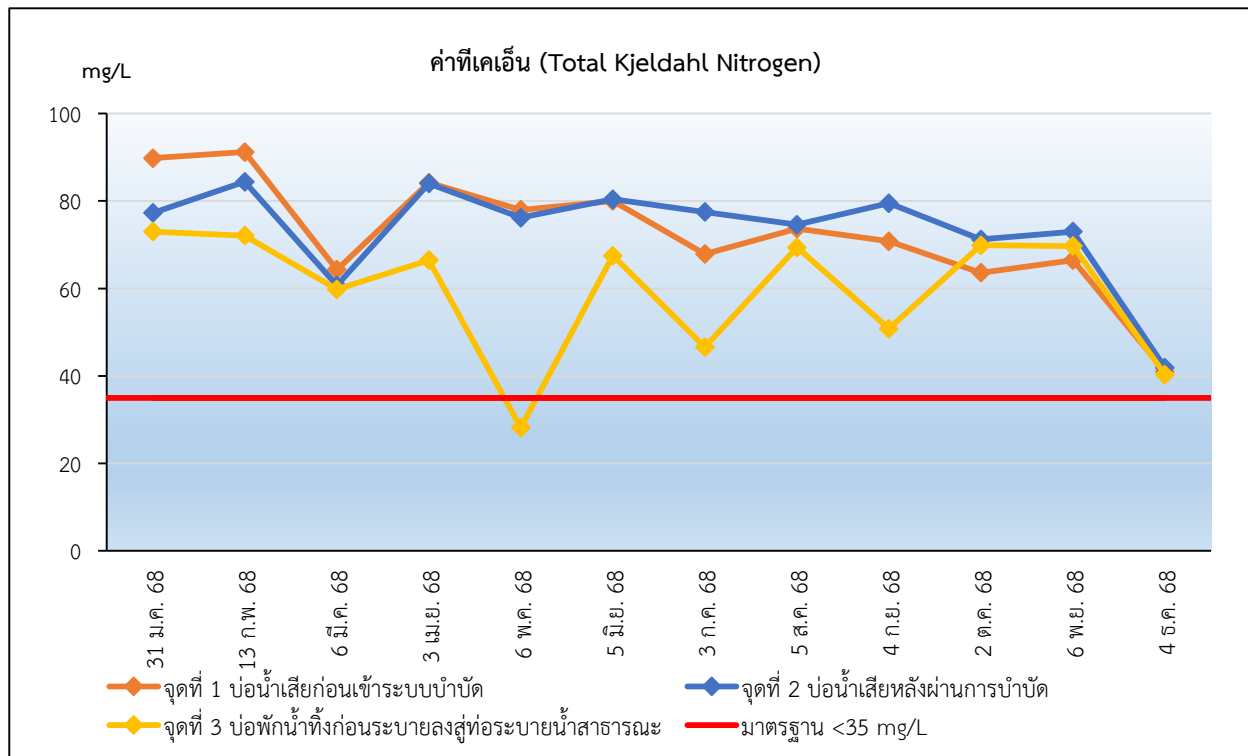
FCB = Fecal Coliform Bacteria



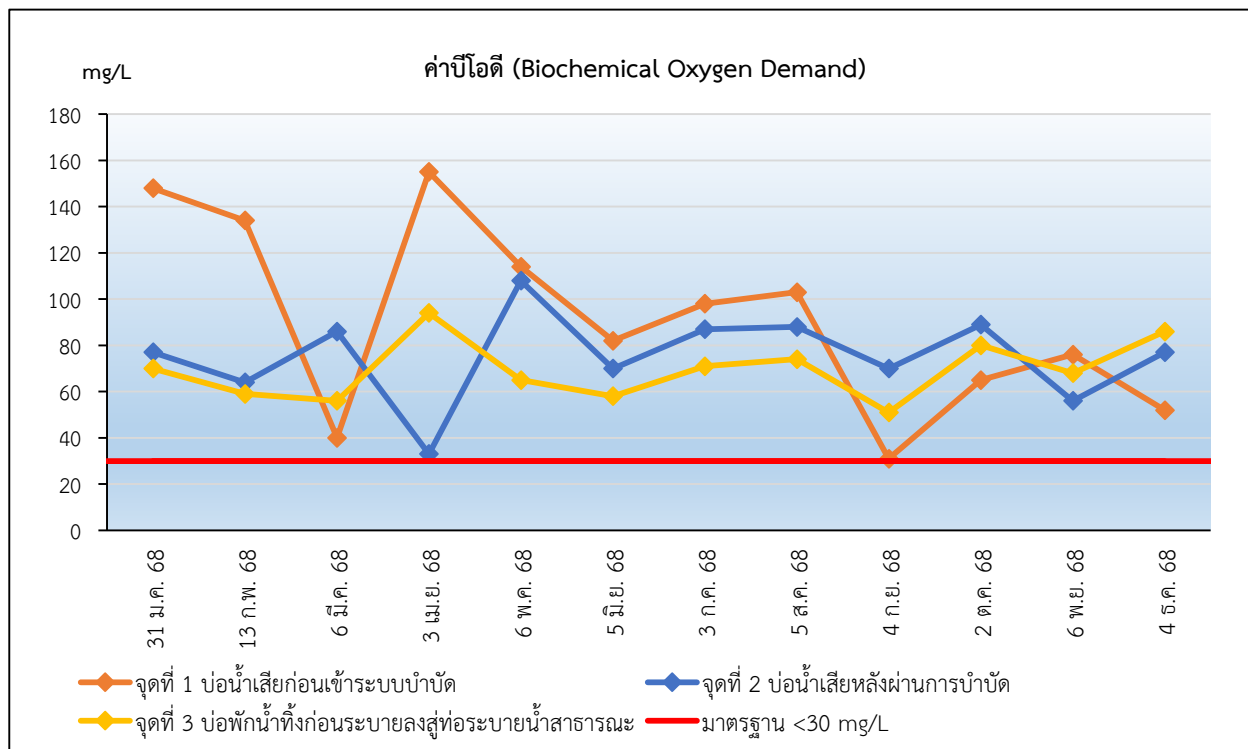
ภาพที่ 3.4.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



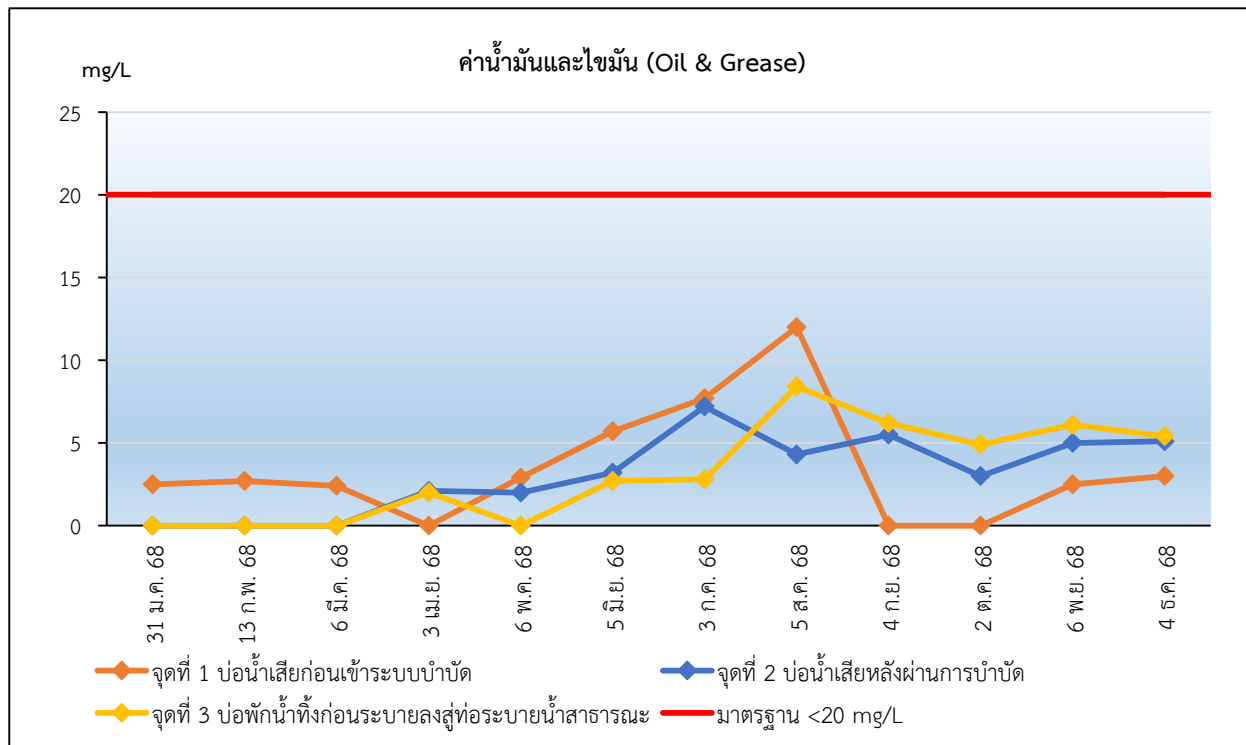
ภาพที่ 3.4.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)



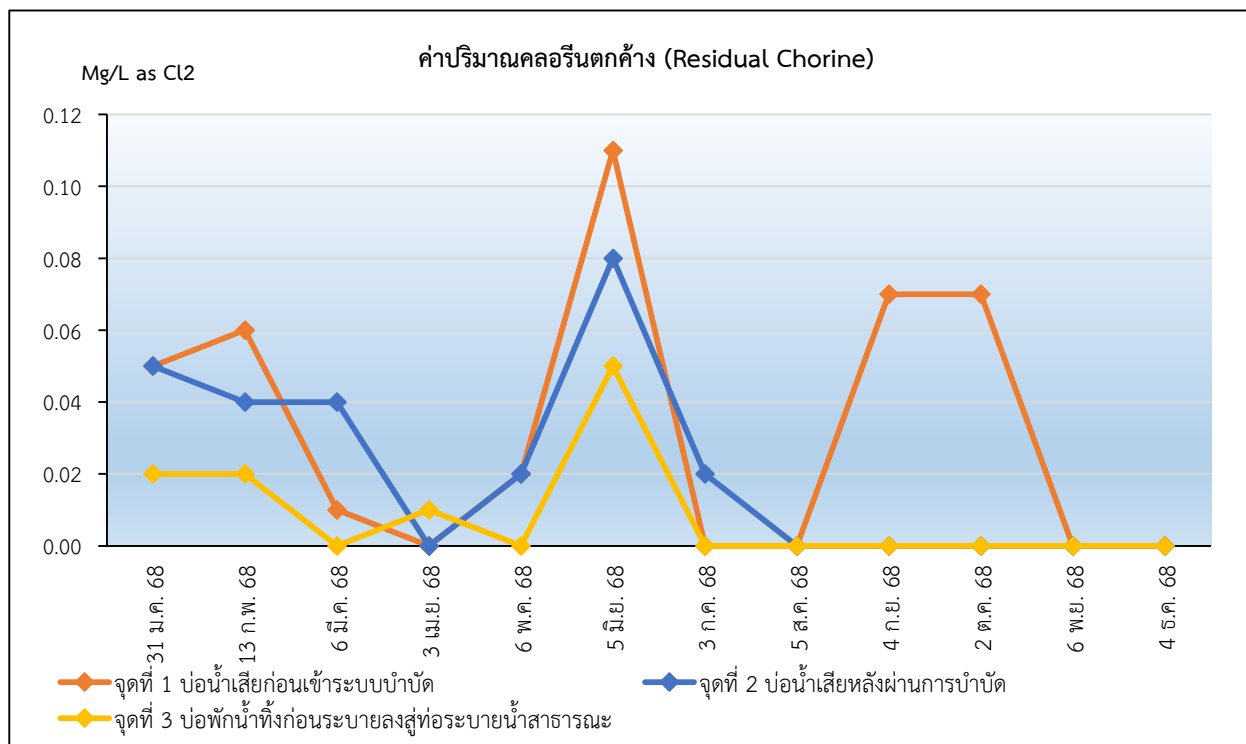
ภาพที่ 3.4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)



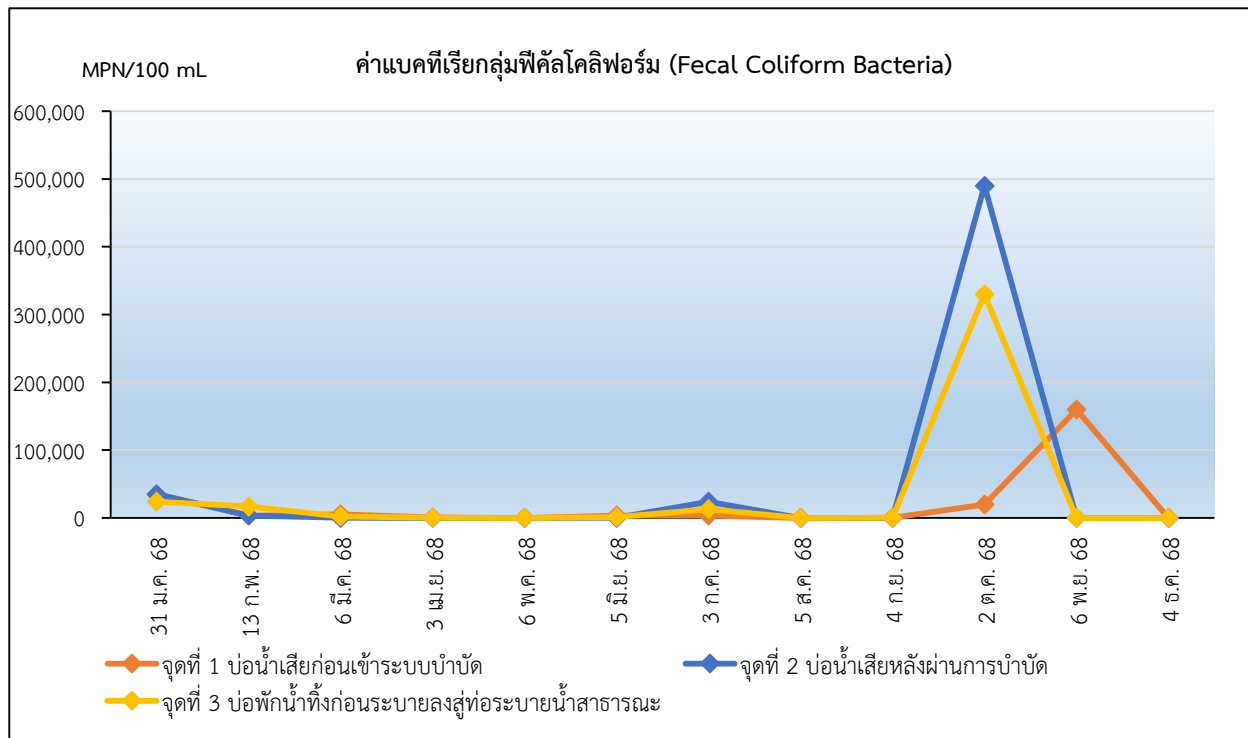
ภาพที่ 3.4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



ภาพที่ 3.4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)



ภาพที่ 3.4.3-6 กราฟเปรียบเทียบค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)



ภาพที่ 3.4.3-7 กราฟเปรียบเทียบค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)